



Студия
Дениса Каплунова

ЗАКАЗЧИК: агентство недвижимости Apple Real Estate.

ЗАДАЧА: подготовить текст для видеоролика, который представит и объяснит потенциальным клиентам новую услугу, не имеющую аналогов на рынке.

Текст ролика:

Хотите купить квартиру или загородный дом?

Тогда позвольте вам помочь это сделать максимально комфортно, быстро и... гораздо дешевле, чем вы готовы заплатить. Причём, даже после ваших личных переговоров с собственником.

Как это возможно?

Компания Apple Real Estate внедрила новую и совершенно уникальную на рынке недвижимости услугу, которая очень просто работает:

1. Выбираете дом или квартиру, которые вам интересны.
2. Затем присылаете нам ссылки на объявление в Интернете.
3. Мы находим контакты собственника и вас с ним знакомим.
4. Вы общаетесь без нашего участия и договариваетесь о скидке.

И тут начинается самое интересное...

Конечно, вы можете на этом остановиться и уже перейти к этапу оформления сделки. Но это очень просто и можно сделать всегда.

А как вам такое предложение:

После переговоров с владельцем вы «берёте паузу на размышления» и даёте нам максимум 10 дней на продолжение переговоров от вашего имени.

В свою очередь мы сделаем всё возможное, чтобы вы смогли купить желаемый дом или квартиру ещё дешевле.

Давайте перейдём к реальной ситуации и конкретным наглядным цифрам.

1. Стоимость понравившейся квартиры — 42 млн. руб.
2. После переговоров с владельцем цена снизилась до 40 млн. руб.
3. Когда к переговорам подключились мы — итоговая цена стала 38 млн. руб.

Фактически, вы получаете ещё одну скидку. Согласитесь, это очень впечатляющая в денежном выражении скидка.

И здесь наш гонорар напрямую зависит от вашей выгоды — 50% от суммы сэкономленных нами денег.

В результате чего вы покупаете квартиру не за 40, а за 39 млн. руб. Мы сэкономили вам ещё один миллион.

А дальше мы приступаем к процедуре оформления сделки.

Apple Real Estate — мы работаем в вашу пользу!