

# Опалиха Парк

жилой комплекс

**Заказчик:** ЖК «Опалиха Парк».

**Задача:** подготовить текст презентационного видео, которое рассказывает о строящемся жилищном комплексе.



# Текст ролика:

ЖК «Опалиха Парк» — современный городской комфорт в живописном Подмосковье

Это отличный вариант недвижимости, если вы хотите насладиться всеми красотами природы и проживать в экологически чистом месте. Вдали от сумбурной городской жизни, ритма и шума.

Одно из любимых стародачных мест возле Опалихи, 14 км от Москвы...

Вдоль обустроенного берега реки Липка... Три пруда... Вековой сосновый лес... И воздух, насыщенный здоровьем.

Отличная транспортная доступность: 15 минут на автомобиле, и столица. В пешей доступности — ж/д станция «Аникеевка», электричка за 18 минут домчит до метро «Тушинская». Это при том, что из квартиры вы не слышите шума поездов...

Вы работаете в мегаполисе, а проживаете в загородном сосновом бору, где можете по-настоящему отдохнуть, восстановиться и набраться сил.

\*\*\*

В ЖК «Опалиха Парк» созданы все условия для современной комфортной жизни столичного уровня.

Вы проживаете в 5- или 8-этажном монолитно-кирпичном доме. Гуляете по благоустроенной территории с большим количеством зелёных насаждений, а также с тропинками и аллеями, скамейками и беседками.

Вашим детям будет интересно расти и развиваться в нашем дворе, рядом с домом — игровые площадки, центры творчества, детские сады и школа на 1000 человек.



Вечером вы можете всей семьёй прогуливаться по обустроенной набережной — пешком или на велосипедах. Перекинутые мостики, смотровые площадки, чистая река и ясное небо. Всегда можно организовать пикник в уютной зоне отдыха.

Летом купаетесь, загораете, строите песочные замки и ходите на рыбалку. А зимой катаетесь на коньках, играете в хоккей и забрасываете друг друга снежками.

Это отличный выбор для ценителей спорта и здорового образа жизни. На территории ЖК «Опалиха Парк» сооружены спортивные площадки (футбол, баскетбол, волейбол) и теннисный корт.

Объекты социальной инфраструктуры созданы по принципу «всё необходимое в одном месте». Вы получаете деньги в банке, отправляетесь за покупками в торговый центр и магазины, обедаете в кафе, и оздоравливаетесь в поликлинике. А чтобы следить за собой и поддерживать в форме — навещаете салон красоты и фитнес-клуб. Всё сделано с душой и продумано до мелочей.

Вы решаете все бытовые вопросы, оставаясь на территории комплекса. Экономите время, которое всё больше проводите в кругу семьи.

\*\*\*

В ЖК «Опалиха Парк» можете выбрать планировку, которая обеспечит максимальный комфорт каждому члену семьи.

Практичные студии, функциональные 1-комнатные, просторные 2- и 3-комнатные квартиры — выбирайте согласно своим целям и образу жизни.

Большинство домов имеют панорамные окна, выходящие на красивый природный ландшафт. Проведены все коммуникации с автономным обеспечением — вы сами создаёте уют без каких-либо графиков и ограничений.



Высококачественные материалы и нейтральные цвета в отделке подъездов создают атмосферу тепла и уюта. В домах предусмотрены бесшумные грузопассажирские лифты, а также большие пространства для хранения колясок и спортивного инвентаря.

Территория комплекса оборудована современными системами безопасности. Физическая охрана, контроль въезда и выезда, видеонаблюдение. Вы тщательно защищены от неожиданных гостей, посторонних глаз и случайных прохожих.

Добро пожаловать в ЖК «Опалиха Парк». Загородная жизнь со столичным комфортом и настоящее ощущение полной свободы.