

Студия  
Дениса  
Каплунова





## Антигуа и Барбуда

Вы инвестируете от \$100 000 и через 6+ месяцев получаете гражданство для всей семьи без требования проживания в стране и со свободой передвижения в 150+ стран мира.

[Получите консультацию](#)

### Карибская программа №1 для всей семьи

Программу Антигуа и Барбуды из всех карибских вариантов можно назвать наиболее выгодной для семьи из четырёх человек. Нужно побывать на островах хотя бы 5 дней в течение первых пяти лет. Сюда легко добраться прямыми рейсами из Европы и США.

- ✓ Получение гражданства через 6+ месяцев (для себя и семьи).
- ✓ Нет необходимости долгого проживания в стране.
- ✓ Возможность путешествия без виз в 150+ стран (в том числе Шенген).
- ✓ Без налога на мировой доход, дивиденды, богатство и наследство.
- ✓ Новый паспорт без требования отказа от своего гражданства.
- ✓ Возможность получения долгосрочных виз в США и Канаду.

**Антигуа и Барбуда выдали уже более 5000 паспортов. Каждый десятый — выходец из стран СНГ.**



## Три варианта получения гражданства

На Антигуа и Барбуда существует три варианта получения гражданства за инвестиции. Это «пожертвование государству» (безвозвратная инвестиция от \$100 000), инвестиции в свой бизнес, а также инвестиции в недвижимость.

Многие провайдеры предлагают вариант «пожертвования» — из-за его низкой цены. А мы рекомендуем наиболее выгодный и рациональный вариант:

### ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ

Вы инвестируете в недвижимость на Антигуа или Барбуда (проект, одобренный государством). Мы от вашего имени подаём документы на оформление гражданства для всей семьи. Через 6+ месяцев вы получаете паспорта.

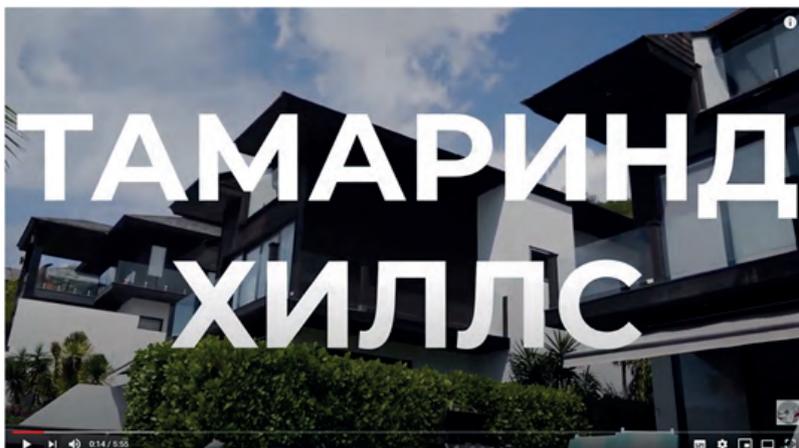
- 1 Размер инвестиции — от \$200 000.
- 2 Возможность продать недвижимость через 5 лет и вернуть инвестиции.
- 3 После продажи недвижимости гражданство остаётся.

**Примечание:** мы не лоббируем конкретных застройщиков (то есть вы с нами уже экономите), а работаем со всем местным рынком недвижимости, в котором хорошо разбираемся. Знаем, какие объекты выбрать для себя (удобная инфраструктура), а какие для инвестирования (высокая доходность и ликвидность).



## Недвижимость на любой вкус

Мы записали видео, в котором показываем и рассказываем об одном из проектов недвижимости на Антигуа и Барбуда, чтобы вы смогли насладиться видами и получить ответы на важные вопросы:



[Получите консультацию](#)

## Как мы будем оформлять гражданство?

### Аудит документации

Вы объясняете свою цель, высказываете пожелания, задаёте наводящие вопросы. Мы общаемся по теме и запрашиваем у вас дополнительные данные. Бесплатно проверяем вашу документацию на соответствие требованиям иммиграционных служб. Анализируем прозрачность инвестиционных средств.

### Выбор недвижимости

У нас свои брокеры в Антигуа. В вашем распоряжении — самая крупная база местной недвижимости. Мы мониторим рынок (лично проинспектировали 32 объекта) и предлагаем несколько объектов для инвестиций. Организуем просмотры и сопровождаем сделку под ключ.



## Подача документов на гражданство

Мы всё берём на себя: собираем полный пакет документации, заполняем анкеты, делаем перевод и легализацию, общаемся с миграционными органами. Самостоятельно подаём документы с выполнением всех требований и контролируем ход рассмотрения заявки.

## Получение паспортов

Мы ждём положительного решения и вместе с вами получаем новые паспорта. При необходимости — помогаем с операционными, деловыми и даже бытовыми вопросами (в том числе с дополнительными документами). Вы получаете гражданство и полную свободу. Мы крепко жмём друг другу руки.

*\* Всё происходит с вашим минимальным вовлечением. Большинство процессов организуем удалённо. И конфиденциально.*

## Хотите больше информации?

Мы понимаем, что это серьёзное решение, которое нужно самостоятельно (или вместе с семьёй) осмыслить и принять. И не сиюминутно.

Поэтому мы подготовили комплексную презентацию, в которой собрали все необходимые данные.

А именно: информация о стране, сведения о возможностях паспорта Антигуа и Барбуды, детальная пошаговая процедура получения, калькуляция всех расходов, список документации для получения гражданства и примеры недвижимости в разных районах Антигуа.

[Получите презентацию](#)



## Основатель MIGRONIS об Антигуа

Как правило, гражданство Антигуа и Барбуды выбирают семьи из четырёх человек из-за реальной финансовой выгоды. Вместе с тем, летом 2020 Сент-Люсия и Сент-Китс снизили стоимости своих паспортов, чтобы конкурировать с Антигуа и Барбудой.

Лично мне больше нравится Антигуа. Живописный остров, карибский бриз, нежный климат, красивейшие виды и 365 пляжей. В том числе пляжи, входящие в топ-10 в мире. Сюда хочется возвращаться, а значит, здесь хочется жить.

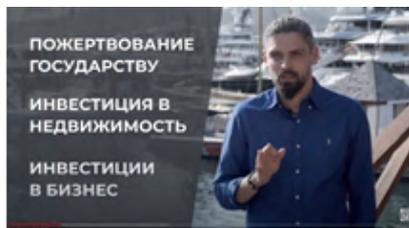
На Антигуа построен новый международный аэропорт, который не уступает европейским. Прямые рейсы из Европы и США — поэтому сюда легко долететь без многочисленных пересадок.

При этом нужно понимать, вы ищете страну для иммиграции или же хотите получить паспорт как инструмент. Для этого рекомендую проконсультироваться с нашим экспертом.

А если хотите узнать больше об Антигуа и посмотреть на эту поистине красивую страну — я записал несколько видео.



Всё об  
острове



Варианты  
инвестирования



Недвижимость  
Антигуа

[Подписаться на блог](#)



## Гражданство для семьи через 6+ месяцев

Инвестиционная программа Антигуа и Барбуды позволяет оформить пожизненное гражданство на всех членов семьи. А именно:

- 1 Супруг/супруга.
- 2 Дети в браке (независимо от возраста).
- 3 Дети вне брака (независимо от возраста).
- 4 В том числе дети, имеющие психическую и физическую инвалидность.
- 5 Родители главного заявителя и/или супруга/супруги от 58 лет.

У каждого на руках будет отдельный документ, подтверждающий статус гражданина Антигуа и Барбуды. И этот статус передаётся по наследству.

## Поможем вам и с другими вопросами

- ✓ Открытие счёта в местном банке
- ✓ Местное налоговое резидентство
- ✓ Оформление адреса регистрации
- ✓ Получение прав на вождение ТС
- ✓ Продление/обновление паспорта
- ✓ Добавление новых членов семьи

## MIGRONIS – это full service

### Работаем без посредников

Иммиграционный эксперт полностью сопровождает ваш кейс. Штатные юристы (с опытом работы в компаниях «Большой четвёрки») готовят кейс для подачи на оформление гражданства — заполняют формы, легализуют документы, помогают с получением справок. Наш местный брокер помогает подобрать варианты недвижимости для инвестирования, лично сопровождает во время просмотров.



## **Знание рынка недвижимости**

Мы точно знаем, какие объекты недвижимости лучше выбирать для себя, а какие просто рассматривать как инвестиционные активы. Знаем, в какие из них лучше инвестировать, чтобы можно было выгодно продать через 5 лет. Мы не девелоперы и не лоббируем интересы каких-то застройщиков. Детально изучаем объекты, чтобы выявить возможные «сюрпризы».

## **Оплата по факту**

Простыми словами: сначала вы получаете гражданство, и лишь после этого оплачиваете наши услуги. Гонорар мы обсуждаем сразу, и он не меняется по ходу. Пожалуй, мы единственная компания в сфере инвестиционной иммиграции, которая работает с такой гарантией. Если мы видим сложности и прогнозируемые риски — сразу сообщаем.

## **Надёжность**

Мы работаем в одной связке единой командой, в которую входят местные брокеры, иммиграционные агенты, юристы и налоговые эксперты — они понимают все нюансы, имеют доступ к нужной информации и обладают особенными возможностями. Всю работу мы берём на себя и даже сложные ситуации доводим до положительного разрешения.

## **Наши кейсы по Антигуа**

Чтобы вы получили детальную информацию о том, как работает компания MIGRONIS, мы подготовили несколько кейсов с клиентскими историями оформления гражданства Антигуа.

Изучите эту информацию, чтобы наглядно оценить, как мы работаем с каждым клиентом и каждой задачей. Кейсы оформлены в виде историй, в которых мы последовательно объясняем, почему с нами клиенты быстро, прозрачно и безопасно становятся жителями и гражданами ЕС.

[Изучите кейсы](#)